

## WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Załuż, przeznaczonej do oddania w najem pod obiekt budowlany o charakterze gospodarczym, nietrwale związany z gruntem, przeznaczony do obsługi pasieki, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 84/2017 z dnia 9 maja 2017 roku:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: <b>Załuż</b>
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr <b>87/23</b> o powierzchni <b>16 m<sup>2</sup></b>
Księga Wieczysta:	KS1S/00046720/7
Opis nieruchomości:	Działka położona w środkowej części miejscowości Załuż, przy drodze powiatowej relacji Załuż – Lesko, w otoczeniu terenów o rolniczym i leśnym sposobie użytkowania. Działka odznacza się dużym nachyleniem terenu, w części jest zadrzewiona. W ewidencji gruntów obszar dzierżawy sklasyfikowany jest jako użytki rolne: Lzr-PsV – 16 m <sup>2</sup> .
Miesięczny czynsz :	<b>16,00 zł netto</b> (słownie: szesnaście złotych, 00/100) plus podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Czynsz najmu będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Termin wnoszenia opłat:	Miesięczny czynsz najmu płatny każdorazowo z góry do <b>10 dnia</b> każdego miesiąca.
Uwagi:	Najemca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej sprawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój 510, w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>, tel.: 13 46 56 552.